



ÜBERBAUUNG LÖMMENSCHWIL

14 familienfreundliche Eigentums-
wohnungen an ländlicher und ruhiger Lage.

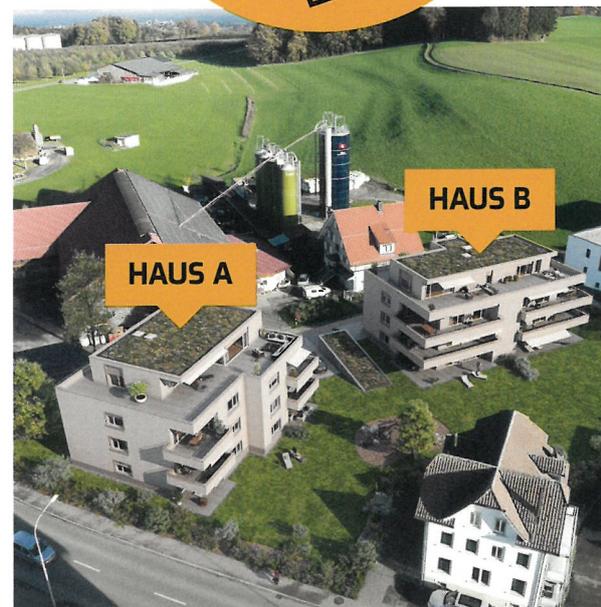
Auf dem Grundstück an der Romanshorerstrasse entstehen zwei Mehrfamilienhäuser mit je 7 grosszügigen und hellen Wohnungen. Die Überbauung grenzt an eine unverbaubare Wiese in der Landwirtschaftszone. Damit wohnen Sie mitten im Naherholungsgebiet und fahren nach Hause in den Urlaub.

HAUS A

5x 3½ Zimmer-Wohnung, ab CHF 645'000.00
2x 4½ Zimmer-Wohnung, ab CHF 760'000.00

HAUS B

1x 3½ Zimmer-Attika-Whg., CHF 1'060'000.00
4x 4½ Zimmer-Wohnung, ab CHF 780'000.00
2x 5½ Zimmer-Wohnung, ab CHF 820'000.00





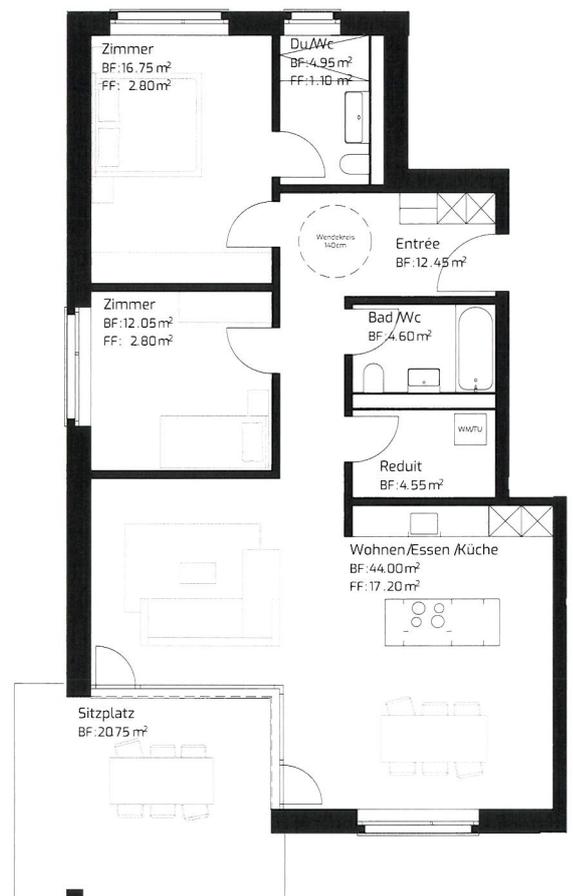
Ihr neues Zuhause – Haus A, Wohnung A001, Erdgeschoss

FINANZIERUNGSBEISPIEL

3¹/₂-Zimmer-Wohnung im Erdgeschoss, mit direktem Terrassenzugang und gedecktem Sitzplatz.

Kaufpreis	CHF 680'000.00
Eigenmittel (25%)	CHF 170'000.00
Zu finanzierender Betrag	CHF 510'000.00
Zinskosten pro Jahr (2.5%)	CHF 12'750.00
Zinskosten pro Monat*	CHF 1'060.00

* Angaben ohne Gewähr. Definitive Kosten und Zinssätze sind abhängig von Ihrer Bank. Exkl. Amortisation und Nebenkosten.



Beratung & Verkauf

LM ImmoInvest GmbH

Loris Romandini

+41 76 511 41 30 | loris.romandini@lm-immoinvest.ch